

120 m²

4 pièces

Marcillac-la-Croisille
marcillac la croisille



Vendu

Surface	120.00 m ²
Séjour	50 m ²
Superficie du terrain	22 a 80 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	1 meuble double vasque, douche, coin buanderie
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2013
État général	En bon état
Vue	Dégagée
Bois	
Chauffage	Electrique Individuel
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée, Américaine
Taxe foncière	747 €/an

Référence Idéalement située au calme, sur les hauteurs d'un bourg à proximité du Lac de Marcillac la Croisille, maison de type pavillon, élevée sur vide sanitaire en partie à usage de sous-sol, d'une surface habitable approximative de 120m² comprenant de plain-pied une entrée desservant un séjour avec poêle à bois central et cuisine ouverte, de type américaine, aménagée et équipée, trois chambres, une salle d'eau et un wc.

L'ensemble est érigé sur un terrain à finir d'aménager, d'une superficie de plus de 2200m² et n'attends plus que vous... A découvrir sans tarder.

Les points forts :

- Au calme, maison récente, habitable de suite.



bloom
Initio, 22 rue du 9 juin 1944
19000 Tulle
05 55 20 87 67

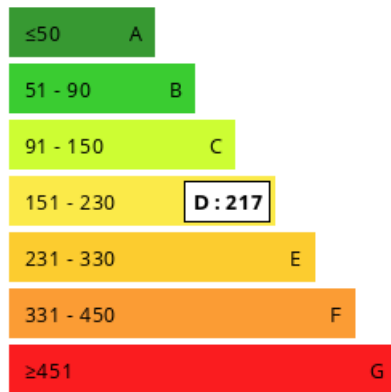


Nicolas Parmentier
nicolas@bloom-immobilier.com
Carte T 851 873 976
06 21 07 50 05



Consommations énergétiques

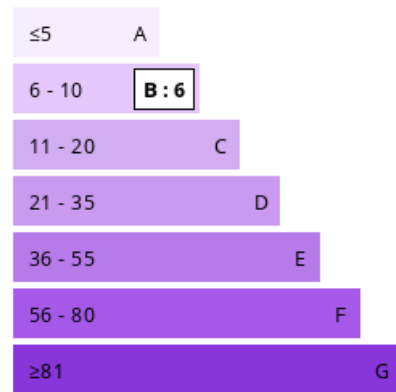
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)